

Anhörung und Erklärung zur Nebenwohnung und Anmeldung einer Zweitwohnung
gemäß der Satzung über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer in der Gemeinde Niepars
vom 12.12.2019, sowie - §§ 90 bis 93 Abgabenordnung (AO)

Bitte zurück senden an:

**Amt Niepars
Steueramt
Gartenstraße 69b
18442 Niepars**

Auskunft erteilt: Fanny Heinig
Telefon: 038321/66153
Fax: 038321/66121
E-Mail: steuern@amt-niepars.de

1. Angaben zur Person

Name: _____
Vorname(n): _____
Familienstand: _____
Zusatz für Verheiratete: Leben Sie getrennt? ja nein

2. Angaben zur Nebenwohnung (NW)

Straße, Haus-Nr.: _____
Postleitzahl: _____
Tag d. Anmeldung d. NW: _____
 Die NW ist Zweitwohnung i.S. der Zweitwohnungssteuersatzung*
 Die NW ist nicht Zweitwohnung i.S. der
Zweitwohnungssteuersatzung*

aus folgenden Gründen:

3. Angaben zur Meldesituation nach Landesmeldegesetz

Anschrift der Hauptwohnung im melderechtlichen Sinne:

PLZ/Ort: _____
Straße/Nr.: _____

Welche Wohnung ist die von Ihnen vorwiegend genutzte Wohnung?
Falls Sie verheiratet und nicht dauernd von Ihrer Familie getrennt leben, welches ist die
vorwiegend genutzte Wohnung Ihrer Familie?

- Die Wohnung am gemeldeten Hauptwohnsitz*
 Die Wohnung am gemeldeten Nebenwohnsitz*

3.

a) Als Nachweis und zur Prüfung einer ggf. zu gewährenden Steuerbefreiung nach der Bundesverfassungsgerichtsentscheidung vom 11. Oktober 2005 (Az.: 1 BVR 1232/00 u. 1 BVR 2627/03) für die aus beruflichen Gründen gehaltene Zweitwohnung in der Gemeinde Niepars, reichen Sie bitte in Kopie den Nachweis Ihres Arbeitgebers (Arbeits-/Anstellungsvertrag oder die Berufungsurkunde) ein. Bei Vorliegen der beruflichen Selbstständigkeit und Berufsausübung in der Gemeinde Niepars reichen Sie bitte eine Kopie Ihres Honorarvertrages oder Gewerbeanmeldung ein.

4. Weitere Angaben zur Zweitwohnung

Rechts-/Nutzungsverhältnis

- Mieter/Mitmieter (Hauptmieter)
 Eigentümer/Miteigentümer
 Untermieter
 Sonstiger Nutzer*

Jährlicher Mietaufwand (Nettokaltmiete x 12 Monate) lt. vertraglicher Vereinbarung (bitte Mietvertrag in Kopie beifügen)

_____ (bitte in EUR eintragen)

Wie viele Personen und welche sind Inhaber der Wohnung?

Namen: _____

Anzahl: _____

Wohnfläche der gesamten Wohnung: _____ (bitte in m²)

*Angabe zwingend notwendig

Aufteilung der Wohnfläche

(Angaben nur erforderlich, wenn mehrere Personen Inhaber der Wohnung sind)

von mir individuell genutzte Wohnfläche: _____ (bitte in m²)

gemeinschaftlich genutzte Wohnfläche: _____ (bitte in m²)

Dauer der jährlichen Nutzung

Wie lang ist die tatsächliche Nutzung im Jahr?

Anzahl: _____ Wochen/Monate

Ich versichere, dass ich die Angaben in dieser Steuererklärung wahrheitsgemäß und nach bestem Wissen und Gewissen gemacht habe. Die Bestimmungen der Satzung über die

Erhebung einer Zweitwohnungssteuer der Gemeinde Niepars vom 12.12.2019 sind mir bekannt. Spätere Änderungen hinsichtlich der Um- oder Abmeldung der Zweitwohnung, der Hauptwohnung sowie Änderungen des Personenstandes, die Änderung bzw. Aufhebung des Steuerbescheides rechtfertigen oder eine neue Steuerpflicht begründen, werden umgehend nach Änderung der tatsächlichen Verhältnisse im Amt Niepars, Gartenstraße 69b in 18442 Niepars angezeigt.

(Ort, Datum)

(Unterschrift)

Abweichende Anschrift

Falls der Schriftverkehr und ggf. Steuerbescheid an eine andere Anschrift als die Nebenwohnung gesandt werden soll, bitte hier angeben:
